

ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΘΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΚΑΤΟΙΚΙΑ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η μελέτη συντάχθηκε σύμφωνα με το Π.Δ. 71 "ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ" (ΦΕΚ 32, τεύχος Α της 17.2.1988), άρθρο 5, και είναι όμοια για κάθε κτίριο της μελέτης.

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΧΡΗΣΗ :	ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΟΛΗ :	ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΕΣ
ΟΔΟΣ :	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΔΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ :	
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :	
Η ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ :	ΠΑΝΤΕΛΗ Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

1.2. ΓΕΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1.2.1 Περιλαμβανόμενοι χώροι

Όροφος	Χώροι	Επιφάνεια
1ος Όροφος	Κατοικία	92
Ισόγειο	Κατοικία	110,4
1ο Υπόγειο	Κατοικία	62

1.2.2 Χρήσεις

Περιλαμβάνονται αναλυτικά οι παρακάτω χρήσεις :

Χρήση	Όροφοι	Επιφάνεια χρήσης (τ.μ.)	Ποσοστό χρήσης %	Πληθυσμός χρήσης
Κατοικία	1ος Όροφος, Ισόγειο, 1ο Υπόγειο	264,4	100.00	15
Σύνολο		264,4	100	15

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Η κατοικία συνίσταται από τα παρακάτω επίπεδα με τις αντίστοιχες επιφάνειες (m²):

Όροφος	Εμβαδόν Επιπέδου	Όγκος Επιπέδου
1ος Όροφος	92 τ.μ.	285,2 κ.μ.
Ισόγειο	110,4 τ.μ.	342,24 κ.μ.
1ο Υπόγειο	62 τ.μ.	186 κ.μ.

1. ΟΔΕΥΣΕΙΣ ΔΙΑΦΥΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

1.1. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

1.1.1. ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ

Ο θεωρητικός πληθυσμός του κτιρίου υπολογίστηκε λαμβάνοντας υπ' όψη την αναλογία:

1 άτομο/18.0 τ.μ. μεικτού εμβαδού κάτοψης, η οποία αντιστοιχεί στα κτίρια με την παραπάνω χρήση. Έτσι, για κάθε επίπεδο ο πληθυσμός φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Όροφος	Άτομα ανά Όροφο
1ος Όροφος	5 άτομα.
Ισόγειο	6 άτομα.
1ο Υπόγειο	4 άτομα.
Σύνολο	15 άτομα.

1.1.2. ΠΑΡΟΧΗ ΚΑΙ ΠΛΑΤΗ ΟΔΕΥΣΕΩΝ ΔΙΑΦΥΓΗΣ

Με βάση τις σχέσεις:

Πλάτος οριζόντιας οδευσης διαφυγής ορόφου = $0.6 \times \text{αριθμός ατόμων ορόφου} / 100$.

Πλάτος κατακόρυφης οδευσης διαφυγής ορόφου = $0.6 \times \text{αριθμός ατόμων ορόφου} / 75$.

τα ελάχιστα απαιτούμενα πλάτη οδεύσεων διαφυγής υπολογίζονται για κάθε όροφο και παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	Οριζόντιες Οδεύσεις Διαφυγής (m)	Κατακόρυφες Οδεύσεις Διαφυγής (m)
1ος Όροφος	0.05	0.07
Ισόγειο	0.05	0.07
1ο Υπόγειο	0.05	0.07

Στην προκειμένη περίπτωση τα πλάτη οδεύσεων διαφυγής του κτιρίου είναι:

	Οριζόντιες Οδεύσεις Διαφυγής (m)	Κατακόρυφες Οδεύσεις Διαφυγής (m)
1ος Όροφος	0.90	0,90
Ισόγειο	0.90	0,90
1ο Υπόγειο	0.90	0,90

Όπως φαίνεται από την σύγκριση των δύο πινάκων τα πλάτη οδεύσεων διαφυγής υπερκαλύπτουν τις απαιτήσεις, καθώς επίσης και τα ελάχιστα επιτρεπόμενα πλάτη οδεύσεων διαφυγής και πορτών που για την παραπάνω κατηγορία κτιρίων είναι:

Ελάχιστο πλάτος οριζόντιας οδευσης διαφυγής κτιρίου = 0.80 m.

Ελάχιστο πλάτος κατακόρυφης οδευσης διαφυγής κτιρίου = 0.80 m.

1.1.3. ΕΞΟΔΟΙ ΚΑΙ ΟΔΕΥΣΕΙΣ ΔΙΑΦΥΓΗΣ

Από τον παρακάτω πίνακα :

	Εσωτερικές Έξοδοι Διαφυγής	Εξωτερικές Έξοδοι Διαφυγής
1ος Όροφος	0	1
Ισόγειο	1	0
1ο Υπόγειο	1	1

και με βάση την παράγραφο 2.1.3. του άρθρου 5 των Ειδικών Διατάξεων του Κανονισμού Πυροπροστασίας Κτιρίων, παρατηρούμε ότι ικανοποιούνται οι απαιτήσεις για τον αριθμό εξόδων για το παρόν κτίριο.

Το εσωτερικό κλιμακοστάσιο είναι μονίμου κατασκευής.

Από τον παρακάτω πίνακα :

Επίπεδα	Μήκος Διαδρόμου (ΒΓ)	Μήκος μέγιστης Όδευσης Διαφυγής (ΑΒΓ)	Μήκος Αδιεξόδου
1ος Όροφος	0	21,10	0.00
Ισόγειο	0	8	0.00
1ο Υπόγειο	0	14,70	0.00

και με βάση την παράγραφο 2.1.3. του άρθρου 5 των Ειδικών Διατάξεων του Κανονισμού Πυροπροστασίας Κτιρίων, παρατηρούμε ότι ικανοποιούνται οι απαιτήσεις για τα μήκη οδεύσεων διαφυγής και αδιεξόδων για το παρόν κτίριο.

2.1.4. ΠΛΑΤΟΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΞΟΔΟΥ

Το κτίριο διαθέτει τις ακόλουθες τελικές εξόδους :

α/α	Επίπεδο	Κατάληξη	πλάτος (m)
1	ΥΠΟΓΕΙΟ	ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ	4,00
2	ΙΣΟΓΕΙΟ	ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ	1,00

Το πλάτος της τελικής εξόδου δεν πρέπει να είναι μικρότερο από το μισό του αθροίσματος των απαιτούμενων μονάδων πλάτους των οδεύσεων για όλους τους ορόφους πάνω από τον όροφο εκκένωσης, είναι δηλαδή:

Υπολογιζόμενο πλάτος τελικής εξόδου : 0.90 m.

Στην προκειμένη περίπτωση το πλάτος των τελικών εξόδων είναι 1,00 m. πράγμα που υπερκαλύπτει τις απαιτήσεις του κανονισμού.

2.1.5. Κάθε πόρτα που χρησιμοποιείται ως έξοδος κινδύνου πρέπει να ανοίγει προς την κατεύθυνση της διαφυγής παρέχοντας το πλήρες πλάτος του ανοίγματος της.

Μπορούν να εξαιρεθούν πόρτες που εξυπηρετούν χώρους με χαμηλό βαθμό κινδύνου και συνολικό πληθυσμό που δεν ξεπερνά τα 50 άτομα. Αυτές οι πόρτες επιτρέπεται να ανοίγουν περιστρεφόμενες προς την αντίθετη κατεύθυνση της οδεύσεως διαφυγής. Κάθε πόρτα που έχει άμεση πρόσβαση προς κλιμακοστάσιο, πρέπει κατά την περιστροφή της να μην φράσσει σκαλοπάτια ή πλατύσκαλα και να μη μειώνει το πλάτος της σκάλας ή του πλατύσκαλου, διασφαλίζοντας μια τουλάχιστον μονάδα πλάτους οδεύσεως διαφυγής.

Πόρτες μηχανοκίνητες, όπως π.χ. πόρτες που ανοίγουν με το πλησίασμα ενός ατόμου και παρεμβάλλονται σε οδεύσεις διαφυγής, πρέπει να είναι δυνατό να ανοίγονται και με το χέρι σε περίπτωση διακοπής της παροχής ενέργειας.

2.2. ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Τα δομικά στοιχεία του περιβλήματος πυροπροστατευόμενης οδεύσεως διαφυγής (οριζόντιοι διάδρομοι - κλιμακοστάσια) θα έχουν ελάχιστο δείκτη πυραντίστασης σύμφωνα με τις απαιτήσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 3.1. της παρούσας μελέτης.

Σύμφωνα με την παράγραφο 2.2 του άρθρου 5 των ειδικών διατάξεων δεν απαιτείται η δημιουργία ξεχωριστού πυροπροστατευμένου φρεατίου (2.3.1. Γενικών Διατάξεων) για τα κλιμακοστάσια, επειδή δεν έχουμε αριθμό ορόφων μεγαλύτερο από 4 και εμβαδόν ορόφου μεγαλύτερο από 500 m². Στην περίπτωση αυτή, οι εξώπορτες των διαμερισμάτων θα είναι πυράντοχες, με δείκτη πυραντίστασης τουλάχιστον 30 min.

2.3. ΦΩΤΙΣΜΟΣ - ΣΗΜΑΝΣΗ

2.3.1. ΤΕΧΝΗΤΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ

Ο τεχνητός φωτισμός των οδεύσεων διαφυγής θα διαρκεί για χρονικό διάστημα ίσο με το γινόμενο (αριθμός ορόφων x 20) s, ήτοι:

3 όροφοι x 20 s. ανά όροφο = 60 s.

Ο φωτισμός των οδεύσεων διαφυγής (τεχνικός ή φυσικός) θα είναι συνεχής στο χρονικό διάστημα που το κτίριο βρίσκεται σε λειτουργία παρέχοντας την ελάχιστη ένταση φωτισμού των 15 lux, ιδιαίτερα στα δάπεδα των οδεύσεων διαφυγής, συμπεριλαμβανομένων των γωνιών, των διασταυρώσεων διαδρόμων, των κλιμακοστασίων και κάθε πόρτας εξόδου διαφυγής.

Ο τεχνικός φωτισμός θα τροφοδοτείται από σίγουρη πηγή ενέργειας.

Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση φωτιστικών σωμάτων, που λειτουργούν με συσσωρευτές και η χρήση φορητών στοιχείων για τον κανονικό φωτισμό των οδεύσεων διαφυγής, όμως επιτρέπεται να χρησιμοποιηθούν ως βοηθητική πηγή ενέργειας, για το

φωτισμό ασφαλείας.

Απαγορεύεται να χρησιμοποιούνται φωσφορίζοντα ή ανακλαστικά του φωτός στοιχεία ως υποκατάστατα των απαιτούμενων ηλεκτρικών φωτιστικών σωμάτων.

2.3.2. ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Σύμφωνα με τις Ειδικές Διατάξεις για κατοικίες, επειδή ο αριθμός των ορόφων είναι μικρότερος από 5 ορόφους, δεν απαιτείται φωτισμός ασφαλείας.

2.3.3. ΕΞΟΔΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΥ.

ΕΞΟΔΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Σύμφωνα με την παράγραφο 2.3.3 του άρθρου 5 των Ειδικών Διατάξεων του Κανονισμού Πυροπροστασίας δεν απαιτείται η τοποθέτηση σήματος διάσωσης πάνω από την έξοδο διαφυγής.

3. ΔΟΜΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

3.1. ΦΕΡΟΝΤΑ ΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα φέροντα δομικά στοιχεία, καθώς και τα στοιχεία του περιβλήματος των πυροδιαμερισμάτων (τοίχοι, πατώματα, πόρτες κ.λ.π.) θα έχουν δείκτη πυραντίστασης μικρότερο από τους αναφερόμενους στον παρακάτω πίνακα:

Πίνακας Δεικτών Πυραντίστασης ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	
	ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΟΡΟΦΟΙ 30 min.
	ΥΠΟΓΕΙΑ 30 min.

Βάσει του παραρτήματος Α του Κανονισμού Πυροπροστασίας και λαμβάνοντας υπόψη τα κατασκευαστικά στοιχεία του κτιρίου παρατηρούμε ότι το παρών κτίριο καλύπτει τις απαιτήσεις του πίνακα δεικτών πυραντίστασης. Πράγματι έχω:

Τοίχοι

α. Διπλή ορθομική επιχρισμένη πάχους 2 χ 9 cm. Δείκτης πυραντίστασης 180 χ 1.5 = 270 min.

β. Ορθοδρομική με διάκενο πάχους 6 cm. Δείκτης πυραντίστασης 60 χ 1.5 = 90 min.

Υποστυλώματα

Πλάτος 200 mm .Επικάλυψη σπλισμού 25 mm.Δείκτης πυραντίστασης 60 min.

Δοκοί

Πλάτος δοκού 200 mm.Επικάλυψη σπλισμού 40 mm. Δείκτης πυραντίστασης 90 min.

Πλάκες

Πλάτος πλάκας 140 mm.Επικάλυψη σπλισμού 35 mm. Δείκτης πυραντίστασης 120 min.

Κουφώματα

Τα μεταλλικά κουφώματα με τζάμι πάχους 6 mm τουλάχιστον, θεωρούνται άκαυστα υλικά (Παράρτημα Β).Ο δείκτης πυραντίστασης σε κάθε περίπτωση πρέπει να είναι πάνω από 30 min.

Παρατήρηση

Τοίχοι και κουφώματα εσωτερικών φωταγωγών ή αεραγωγών που διαπερνούν πατώματα πρέπει να πληρούν τις αντίστοιχες απαιτήσεις πυραντίστασης των εξωτερικών τοίχων.

Τα εσωτερικά τελειώματα των χώρων πλην των οδεύσεων διαφυγής πρέπει να ανήκουν στις παρακάτω κατηγορίες.

A	Τοίχοι, οροφές, ψευδοροφές	Κατηγορία 2
B	Δάπεδα	Κατηγορία 0

3.2. ΕΞΑΠΛΩΣΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ

3.2.1. ΠΥΡΟΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

ΠΥΡΟΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Σύμφωνα με την παράγραφο 3.2 του άρθρου 5 των Ειδικών Διατάξεων του κανονισμού Πυροπροστασίας επειδή το εμβαδόν κάθε ορόφου είναι μικρότερο από 500 τ.μ. και το συνολικό των ορόφων είναι μικρότερο από 2000 τ.μ. όλοι οι όροφοι θα αποτελούν ένα ενιαίο Πυροδιαμέρισμα.

3.2.2. Οι παραπάνω απαιτήσεις για δείκτη πυραντίστασης ισχύουν επίσης για περιβλήματα πυροπροστατευμένων οδεύσεων διαφυγής.

3.2.5 Σύμφωνα με την παράγραφο 3.2.5 των Γενικών Διατάξεων οι επικίνδυνοι χώροι αποτελούν ξεχωριστό πυροδιαμέρισμα ανεξάρτητα από το εμβαδόν τους, και δεν βρίσκονται από κάτω ή σε άμεση γειτονία με τις εξόδους των κτιρίων. Επικίνδυνοι χώροι είναι :

- ΤΟ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟ
- ΤΟ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ
- Η ΑΠΟΘΗΚΗ ΚΑΥΣΙΜΩΝ

3.2.7. Οι τοίχοι και τα πατώματα κάθε πυροδιαμερίσματος θα δομηθούν έτσι ώστε να εμπλέκονται στις συναντήσεις τους για να μην είναι εύκολη η διείσδυση των φλογών.

3.2.9. Τα ανοίγματα πατωμάτων που δημιουργούνται αναγκαστικά μεταξύ των ορόφων περικλείονται από κατακόρυφα φρέατα πυροπροστατευμένα, που αποτελούνται από δομικά στοιχεία με δείκτη πυραντίστασης τουλάχιστον ίσο με τον απαιτούμενο για το πυροδιαμέρισμα.

Τέτοια ανοίγματα στο κτίριο μας είναι :

- ΤΟ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ
- Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ

3.2.10. Όλα τα κουφώματα στους τοίχους του πυροδιαμερίσματος είναι πυράντοχα (μεταλλικά βλ.παρ.Α,Β άρθρο 14) με δείκτη προστασίας τον απαιτούμενο για τον αντίστοιχο τοίχο .

Τα πυράντοχα κουφώματα είναι αυτοκλειόμενα και ανοίγουν προς την κατεύθυνση της όδευσης διαφυγής (βλ.σχέδια).

Επιτρέπεται η χρήση υαλοπινάκων, με ενσωματωμένο συρματόπλεγμα στα πυράντοχα κουφώματα έτσι ώστε σε καμιά περίπτωση ο δείκτης πυραντίστασης να μην είναι μικρότερος των 60 λεπτών.

3.2.11. Σωλήνες και καλώδια από διάφορα υλικά (μολύβι, PVC, αλουμίνιο, κλπ.) με εσωτερική διάμετρο μέχρι 160 χιλ. επιτρέπεται να διαπερνούν δομικά στοιχεία του πυροδιαμερίσματος εφόσον, σε μήκος τουλάχιστον ενός μέτρου και από τις δύο πλευρές περιβάλλονται από άκαυστο περίβλημα. Το διάκενο που δημιουργείται μεταξύ σωλήνα και δομικού στοιχείου πρέπει να είναι όσο το δυνατόν μικρότερο και θα φράζεται με κατάλληλο πυροφραγμό.

3.2.16. Τα εσωτερικά τελειώματα του κτιρίου κατατάσσονται από την άποψη της ταχύτητας επιφανειακής εξάπλωσης της φλόγας, στις κατηγορίες 0, 1, 2, 3, 4 σύμφωνα με το Παράρτημα Β του άρθρου 14 του Κανονισμού.

3.3. ΜΕΤΑΔΟΣΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

Οι τοίχοι και τα ανοίγματα είναι όπως περιγράφηκαν στην παρ.3.1. της παρούσης οπότε ο απαιτούμενος δείκτης υπερκαλύπτεται.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η μελέτη συντάχθηκε σύμφωνα με τον Κανονισμό Πυροπροστασίας Κτιρίων Π.Δ. 71/1988 (ΦΕΚ 32 Τ.Α'.Της 17/2/1988), τα Παραρτήματα Α-Β-Γ και Δ της υπ' αριθ. 3/1980 Πυροσβεστικής Διάταξης, τους σχετικούς κανονισμούς του ΕΛΟΤ και βασίζεται στα συνημμένα Αρχιτεκτονικά σχέδια.

1.1. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΧΡΗΣΗ :	ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΠΟΛΗ :	ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΕΣ
ΟΔΟΣ :	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΟΔΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :	ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ :	
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :	
Η ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ :	ΠΑΝΤΕΛΗ Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

2.1 ΧΕΙΡΟΚΙΝΗΤΟ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ

Σύμφωνα με την παράγραφο 4.1 του άρθρου 5 των Ειδικών Διατάξεων για κατοικίες, δεν απαιτείται για το παρόν κτίριο η τοποθέτηση χειροκίνητου ηλεκτρικού συστήματος συναγερμού.

2.2 ΑΥΤΟΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

Σύμφωνα με την παράγραφο 4.2 των ειδικών διατάξεων, επειδή το κτίριο έχει λιγότερους από 5 ορόφους και εμβαδόν ορόφου λιγότερο από 500 m², δεν απαιτείται η τοποθέτηση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης σε κανέναν χώρο του κτιρίου.

2.3 ΦΟΡΗΤΑ ΜΕΣΑ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Απαιτείται η τοποθέτηση τουλάχιστον δύο φορητών πυροσβεστήρων σε χώρους ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, όπου υπάρχει η πιθανότητα εκδήλωσης πυρκαγιάς.

2.6. Επικίνδυνοι χώροι

Σύμφωνα με τον κανονισμό, στο χώρο του λεβητοστασίου επιβάλλεται η τοποθέτηση δύο φορητών πυροσβεστήρων, ένας ξηρής σκόνης 12Kg & ένας CO₂ 6Kg, βάσει του Π.Δ.922/1977-ΦΕΚ315 Τ.Α. Έχει προβλεφθεί ένας αυτόματος πυροσβεστήρας οροφής Ξηράς Κόνεως των 12kg στην οροφή του λεβητοστασίου και πάνω από τον καυστήρα όπως φαίνεται στα σχέδια (ο αυτόματος πυροσβεστήρας οροφής έχει αντικαταστήσει τον πυροσβεστήρα CO₂), που ενεργοποιείται όταν η θερμοκρασία υπερβεί τους 60-70 °C ή όταν έχουμε απότομη αύξηση (10 °C) σε χρόνο ενός λεπτού (1min). Σε περίπτωση πυρκαγιάς θα διακόπτεται αυτόματα η παροχή πετρελαίου προς τον καυστήρα με τη βοήθεια ηλεκτρομαγνητικής βαλβίδας. (Για κάθε κτίριο)

Στο χώρο της αποθήκης καυσίμων θα τοποθετηθούν δύο (2) φορητοί πυροσβεστήρες, ένας CO₂ 6Kg & ένας Pa 12Kg (βλ. σχέδια). Η δεξαμενή καυσίμου είναι μικρότερη από 3 m³ και έτσι δεν απαιτούνται πρόσθετα μέτρα προστασίας. (Για κάθε κτίριο)

Στο χώρο του μηχανοστασίου του ανελκυστήρα θα τοποθετηθούν 2 φορητοί πυροσβεστήρες, ένας CO₂ των 6 Kg & ένας Pa 12 Kg. (Για κάθε κτίριο βλ. σχέδια).

Στο χώρο στάθμευσης των αυτοκινήτων θα τοποθετηθούν φορητοί πυροσβεστήρες, ένας ανά 50 m², γιατί ο αριθμός θέσεων είναι μικρότερος από 10 και το εμβαδόν του χώρου στάθμευσης μικρότερο από 300 m².

ΣΥΝΟΛΟ, 9 Pa 12Kg, 3 Pa 12Kg Οροφής, 13 CO₂ 6Kg,